

 <p>Concejo Municipal Santa Rosa de Osos</p>	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

Acta No:	Fecha: dd/mm/aa			Hora	Lugar
064	05	NOV	2024	4:14 p.m.	Recinto Concejo Municipal

SESIÓN: Ordinaria
CIUDAD: Santa Rosa de Osos
DEPARTAMENTO: Antioquia
REPÚBLICA: Colombia

CONVOCA: Presidente del concejo municipal
OBJETIVO DE LA REUNIÓN: Instalación de sesiones ordinarias de noviembre de 2024 y asignación de Proyecto de Acuerdo N°023

ORDEN DEL DÍA:

1. Llamado a lista y verificación del quórum.
2. Oración.
3. Himno de la república de Colombia e himno del departamento de Antioquia.
4. Lectura y aprobación del orden del día.
5. Instalación de sesiones ordinarias de noviembre de 2024 a cargo del señor Alcalde Municipal – Luis Bernardo Molina Granda.
6. Asignación del Proyecto de Acuerdo N°023 de 2024 – POR EL CUAL SE APRUEBA EL PRESUPUESTO DE RENTAS Y RECURSOS DE CAPITAL Y EL DE GASTO DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS PARA LA VIGENCIA FISCAL DEL 1° DE ENERO DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.
7. Propositiones y varios.

DESARROLLO:

1. Llamado a lista y verificación del quórum.

Concejales presentes:

1. ÁLVAREZ CARDONA LILIA DEL CARMEN
2. ÁLVAREZ LOPERA JOHN JAIME
3. GÓMEZ PRECIADO CARLOS ARTURO
4. HINCAPIÉ JARAMILLO GUSTAVO ALONSO
5. JARAMILLO MEDINA GERMÁN DARÍO

 <p>Concejo Municipal Santa Rosa de Osos</p>	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

6. MESA RESTREPO JAIME ALBERTO
7. MONSALVE MIRA LEÓN DARÍO
8. MUÑOZ MESA MARTA IDALI
9. RAMÍREZ ROLDÁN VALERIA
10. ROJAS MIRA ORLEY ENRIQUE
11. ROLDÁN RAMÍREZ DANIEL ARTURO
12. TABORDA GÓMEZ JHOAN FERNANDO

NOTA: La concejal Amaya Molina Luz María aún no se encontraba en el recinto.

El presidente de la corporación inició la sesión, al verificar que se contaba con quórum reglamentario para decidir y deliberar.

2. Oración.

La oración la realizó la concejal Lilia del Carmen Álvarez Cardona.

3. Himno de la república de Colombia e himno del departamento de Antioquia.

Se entonan los himnos de la república de Colombia y del departamento de Antioquia.

4. Lectura y aprobación del orden del día.

El presidente de la Corporación pone en consideración y seguidamente somete a votación el orden del día.

1. ÁLVAREZ CARDONA LILIA DEL CARMEN: APRUEBO
2. AMAYA MOLINA LUZ MARÍA: APRUEBO
3. ÁLVAREZ LOPERA JOHN JAIME: APRUEBO
4. GÓMEZ PRECIADO CARLOS ARTURO: APRUEBO
5. HINCAPIÉ JARAMILLO GUSTAVO ALONSO: APRUEBO
6. JARAMILLO MEDINA GERMÁN DARÍO: APRUEBO
7. MESA RESTREPO JAIME ALBERTO: APRUEBO
8. MONSALVE MIRA LEÓN DARÍO: APRUEBO

 <p>Concejo Municipal Santa Rosa de Osos</p>	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

9. MUÑOZ MESA MARTA IDALI: APRUEBO
10. RAMÍREZ ROLDÁN VALERIA: APRUEBO
11. ROJAS MIRA ORLEY ENRIQUE: APRUEBO
12. ROLDÁN RAMÍREZ DANIEL ARTURO: APRUEBO
13. TABORDA GÓMEZ JHOAN FERNANDO: APRUEBO

El orden del día es aprobado por UNANIMIDAD.

5. Instalación de sesiones ordinarias de noviembre de 2024 a cargo del señor Alcalde Municipal – Luis Bernardo Molina Granda.

INTERVIENE EL ALCALDE MUNICIPAL LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA, SALUDA Y DICE... Quiero compartir cuatro temas de interés público.

PRIMERO: nos han aprobado el proyecto para llevar gas a las zonas más vulnerables de Santa Rosa de Osos. La falta de acceso al gas en estos barrios era una necesidad sentida de nuestra comunidad. Empresas Públicas de Medellín ya ha dado luz verde para este avance.

Segundo: Hemos adquirido maquinaria amarilla tras cuatro meses de esfuerzos. La motoniveladora, retroexcavadora y rodillo ya están en Santa Rosa, y actualmente estamos formalizando los contratos para su operación.

Tercero: Respecto al Hospital Municipal, hemos finalizado un acuerdo de compra del 5% de las acciones pertenecientes a la Uniremington. Ahora, el municipio tiene control total sobre el hospital, lo que nos permite recibir financiamiento del departamento y de la nación para atender situaciones de emergencia como suicidios y homicidios. La Seccional de Salud del Departamento nos ha otorgado \$250.000.000 (DOSCIENOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS) para el estudio de vulnerabilidad. Este análisis es necesario para concluir la construcción de las instalaciones, divididas en tres fases, que incluyen infraestructura especializada y consultorios.

Cuarto: Hemos firmado el acuerdo para iniciar la ordenanza de creación de la Provincia de Río Grande, que comprende a Santa Rosa, San Pedro, Entreríos, Don Matías y Belmira. Esta iniciativa marca un hito en la historia de nuestra región, permitiéndonos trabajar unidos en torno a proyectos comunes y fortaleciendo la integración del norte cercano. Este año buscamos establecer una persona jurídica

 <p>Concejo Municipal Santa Rosa de Osos</p>	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

para esta provincia, lo que facilitará la gestión de futuros proyectos en beneficio de toda la región.

Aprovecho este medio para ofrecer disculpas a quienes se hayan visto afectados por las obras en la calle El Palo y la calle 33. Entendemos la incomodidad, pero estamos trabajando para mejorar estas vías, que llevaban años en abandono. Estas calles están siendo reforzadas con materiales que prolongarán su vida útil y permitirán un mejor flujo de aguas.

En cuanto a la ampliación en la vía cerca de la capilla de Humildad, estamos creando espacio para mejorar la movilidad vehicular. Esta mejora tendrá un impacto positivo en la circulación y contribuirá a una infraestructura más moderna y segura para todos.

Confiamos en que, a través de estas y otras gestiones, podamos seguir trayendo desarrollo a Santa Rosa. Estamos tocando puertas en Bogotá, buscando recursos y apoyo para proyectos que beneficiarán a nuestra comunidad.

De esta manera quedan oficialmente instaladas las sesiones ordinarias para el mes de noviembre de 2024.

6. Asignación del Proyecto de Acuerdo N°023 de 2024 – POR EL CUAL SE APRUEBA EL PRESUPUESTO DE RENTAS Y RECURSOS DE CAPITAL Y EL DE GASTO DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS PARA LA VIGENCIA FISCAL DEL 1° DE ENERO DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

El presidente del Concejo Municipal designó el Proyecto de Acuerdo N°023 de 2024 a la Comisión Segunda Permanente de Presupuesto y Hacienda Pública, y lo asignó al concejal León Darío Monsalve Mira, quien aceptó la responsabilidad.

7. Propositiones y varios

INTERVIENE EL CONCEJAL CARLOS ARTURO GÓMEZ PRECIADO, SALUDA Y DICE... Como bien mencionado, tenemos cuatro proyectos nuevos en curso. Quiero destacar especialmente la iniciativa de adquisición de maquinaria para mejorar la movilidad en nuestro municipio de 812 km², que cuenta con 72 veredas y 5 corregimientos. Hasta ahora, Santa Rosa carecía de equipos esenciales, como una motoniveladora, una retroexcavadora y un rodillo, indispensables para el mantenimiento de nuestras vías. Gracias a su gestión y a la aprobación de un

 <p>Concejo Municipal Santa Rosa de Osos</p>	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

crédito en las sesiones de mayo, hemos recibido esta maquinaria, lo que representa un gran avance para la comunidad.

La adquisición de estos equipos es un logro que beneficiará tanto a las zonas rurales como a las urbanas, especialmente en épocas de invierno, cuando el flujo vehicular es más alto y el estado de las vías se ve comprometido. La comunidad ha esperado esta mejora por años, y su llegada es, sin duda, una respuesta a una necesidad urgente.

También es relevante la reciente adquisición del 5% restante del hospital municipal, logrando así que el municipio tenga control total sobre esta entidad. Esto no solo nos permite una mejor gestión, sino también asegurar que el hospital esté orientado al servicio público. Con esta medida, podremos ejercer un mayor control sobre los contratos y la infraestructura del hospital, fortaleciendo su capacidad para atender a nuestra población.

INTERVIENE EL CONCEJAL ORLEY ENRIQUE ROJAS MIRA, SALUDA Y DICE...
Tengo algunas observaciones sobre las obras en curso, que considero podrían contribuir a su mejora.

En primer lugar, sugiero revisar la logística en el manejo de las tablas y materiales utilizados en las obras actuales. En días recientes, notó que muchas tablas se han llenado de tierra, lo que complica las tareas y afecta la calidad del trabajo. Sería conveniente que estos se organicen mejor, optimizando así los recursos y facilitando el desarrollo de las obras.

En segundo lugar, me preocupa el estado de los andenes en la calle El Palo, especialmente en las zonas cercanas al hospital y la casa que se adquirió recientemente. Se ha observado que los sumideros de aguas de alcantarillado están siendo invadidos, lo cual limita el flujo adecuado de agua y pone en riesgo la infraestructura de la calle. Además, representa un riesgo para la comunidad, pues al pasar vehículos a alta velocidad, el agua acumulada puede salpicar a los peatones. Considero que debió haber verificado la instalación de estos sumideros antes de colocar los bordillos. Sugiero revise esta situación y realice las correcciones necesarias para evitar problemas futuros.

Por último, me gustaría comentar sobre el diseño de las obras, que, aunque estéticamente atractivo, tiene algunos aspectos que requieren una supervisión más estricta. Existen secciones donde el diseño no es uniforme; Algunos tramos presentan detalles bien logrados, pero en otros las líneas no son rectas o el acabado resulta irregular. Es importante que, si estamos invirtiendo en estos proyectos, la calidad sea prioritaria. Sugiero que el equipo de supervisión se enfoque en asegurar

 <p>Concejo Municipal Santa Rosa de Osos</p>	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

la uniformidad y durabilidad de las obras para evitar que se dañen rápidamente por el uso constante.

INTERVIENE EL CONCEJAL GUSTAVO ALONSO HINCAPIÉ JARAMILLO, SALUDA Y DICE... Señor Alcalde, agradezco que esté aquí y quisiera aprovechar esta oportunidad para señalar algunas situaciones que considero importantes.

En cuanto a las obras que se han realizado, especialmente en la calle El Palo, tengo ciertas inquietudes sobre el estado en que quedaron algunas zonas. Me parece que en algunos tramos el resultado final no ha sido el esperado, y en ciertos sectores, la calle quedó casi igual a como estaba antes de la intervención. Me preocupa que, en ocasiones, el entusiasmo por finalizar las obras nos lleve a pasar por altos detalles importantes. Esta observación no es una crítica sin fundamento, sino una invitación a reflexionar sobre la importancia de la supervisión final.

Agradezco la labor del Secretario de Infraestructura, quien ha manifestado la intención de mejorar las condiciones, y reconoce el esfuerzo que se ha hecho para realizar las obras. Sin embargo, en algunos casos, parece que la organización no ha sido la óptima, ya que, por ejemplo, se han hecho reparaciones en el pavimento y después se ha tenido que intervenir nuevamente para otras obras.

Quiero dejar esta inquietud para que se tenga en cuenta en futuras intervenciones, ya que es importante que las obras se realicen de manera ordenada y se evite hacer ajustes posteriores que podrían haberse previsto. De esta forma, lograremos optimizar los recursos y obtener un mejor resultado para la comunidad.

INTERVIENE EL CONCEJAL JAIME ALBERTO MESA RESTREPO, SALUDA Y DICE... Quiero expresar, en nombre de la comunidad santarrosana y, especialmente, de la comunidad de Pontezuela, un profundo agradecimiento a usted, señor Alcalde. Las obras que se han ejecutado en nuestro sector realmente han significado mucho, y si no fuera por su iniciativa, seguramente seguiríamos en el olvido, como ocurrió con muchas administraciones pasadas.

Me uno a la inquietud expresada por el Concejal Gustavo y quisiera pedir su apoyo para resolver ciertos problemas heredados de la administración anterior. Durante ese período, se nos prometió que se realizarían arreglos en la calle principal de nuestra comunidad, pero, lamentablemente, la obra se llevó a cabo con deficiencias. La calle quedó estrecha, sin un adecuado sistema de alcantarillado, y las reparaciones que dañaron algunos andenes no se concluyeron de manera satisfactoria. Estos problemas afectan a muchas personas, especialmente a adultos mayores que necesitan desplazarse con seguridad por unos andenes en buen estado.

 <p>Concejo Municipal Santa Rosa de Osos</p>	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

Es frustrante ver cómo se invirtieron recursos significativos sin obtener un resultado adecuado. Ahora nos enfrentamos a la necesidad de corregir estos problemas. Entiendo que ya se está trabajando en mejorar algunas áreas, y aprecio el esfuerzo que se está haciendo, pero me parece crucial que lo que se haga se haga bien desde el inicio, con una planificación sólida que evite problemas futuros.

INTERVIENE LA CONCEJAL LUZ MARÍA AMAYA MOLINA, SALUDA Y DICE... Quiero aprovechar la presencia del señor Alcalde en esta sesión para manifestar una preocupación que afecta al barrio Arenales; se trata de una situación que la comunidad ha venido denunciando en repetidas ocasiones. Hay una persona que convive con numerosos perros callejeros, y aunque en algún momento se había controlado el tema, la situación ha vuelto a salirse de control. Actualmente, tiene en su poder varios perros, incluyendo algunos de raza considerada peligrosa, que ya han agredido tanto a personas como a otros animales, en algunos casos resultando en la muerte de otros animales de la zona.

Considero que es necesario hacer un llamado de atención a la Secretaría de Salud ya la Secretaría Agropecuaria para que se intervenga de manera inmediata. Es crucial ofrecer apoyo, no solo para el bienestar de los animales, sino también para la persona que los cuida, quien también necesita ayuda dadas las condiciones en las que vive. La comunidad de Arenales está afectada y necesita que se tomen medidas para garantizar la seguridad y el bienestar en el barrio.

También me gustaría recordar los compromisos adquiridos en las sesiones de agosto por la Secretaría de Infraestructura en relación con el proyecto del Centro de Bienestar Animal. En su momento, se mencionó que se estaba realizando un estudio de los posibles terrenos para su ubicación. Espero que en estas sesiones de noviembre podamos recibir un informe de avance y que este proyecto pueda iniciarse el próximo año.

INTERVIENE EL ALCALDE MUNICIPAL LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA, Y DICE... Quisiera informarles sobre el progreso de las obras en nuestro municipio, especialmente en torno a la Calle del Palo. Cuando iniciamos estos proyectos, cuidamos de los recursos completos para cubrir todos los costos. La primera fase fue posible con fondos limitados, y gracias al esfuerzo tributario y al compromiso de los ciudadanos, hemos logrado avanzar en la financiación. Recientemente, obtuvimos un aporte adicional del Gobierno Nacional, lo que nos permite ampliar el alcance de las obras.

Este apoyo financiero ha sido crucial para completar proyectos prioritarios como el acueducto y alcantarillado en varias zonas, y esperamos que el próximo año, con la

 <p>Concejo Municipal Santa Rosa de Osos</p>	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

aprobación de este Concejo, podamos adquirir un terreno para construir un Centro de Bienestar Animal. Este centro no solo brindará un espacio adecuado para el cuidado animal, sino que también contribuirá a fortalecer nuestra relación con la naturaleza y el respeto hacia los animales.

Respecto a la reconstrucción de un muro que mencionó el concejal Jaime, nos encontramos en el proceso de asegurar los permisos y diseñar una estructura que cumpla con las condiciones de seguridad necesarias. El diseño inicial planteaba una estructura de 25 metros de largo, pero al evaluarlo, detectamos que necesitamos una solución más amplia y resistente para garantizar la seguridad y la estabilidad del terreno.

No siendo otro el objeto de esta reunión se da por terminada a las 5:10 p.m. el 05 de noviembre de 2024.

PRÓXIMA REUNIÓN: 06 de noviembre de 2024, en el recinto del Concejo Municipal.

Esta acta es firmada por quienes en ella intervienen.


JHOAN FERNANDO TABORDA GÓMEZ
 Presidente Concejo Municipal


CINDY CATALINA PÉREZ ZAPATA
 Secretaria General Concejo Municipal