

 Concejo Municipal Santa Rosa de Osos	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO F-CM-015	VERSIÓN 00	FECHA 30/08/2016

Acta No:	Fecha: dd/mm/aa			Hora	Lugar
045	09	AGOSTO	2018	02:15 p.m.	Recinto Concejo Municipal

SESIÓN: Ordinaria
CIUDAD: Santa Rosa de Osos
DEPARTAMENTO: Antioquia
REPÚBLICA: Colombia

CONVOCA: Presidente Concejo Municipal
OBJETIVO DE LA REUNIÓN: Isa Intercolombia

ORDEN DEL DÍA

1. Llamado a lista y verificación del Quórum.
2. Oración
3. Lectura y aprobación orden del día
4. Intervención a cargo de la señora Alejandra Torres Cerón – Coordinadora Ambiental y su equipo de trabajo de ISA INTERCOLOMBIA
5. Intervención a cargo de los Honorables Concejales
6. Propositiones y varios

DESARROLLO

1. Llamado a lista y verificación del Quórum

Concejales Presentes:

1. ÁLVAREZ ESPINOSA JOHN FREDY
2. ÁLVAREZ LOPERA JOHN JAIME
3. BARRIENTOS OSORIO MAURICIO
4. ESCOBAR LENIS JESÚS FERNEY
5. ESPINOSA TABORDA DIEGO ALBERTO
6. LOPERA LOPERA HÉCTOR FABIO
7. MEDINA JARAMILLO NORA DE LAS MISERICORDIAS
8. MORA SALAZAR MONICA YULENY
9. PÉREZ RESTREPO SANDRA MILENA

 Concejo Municipal Santa Rosa de Osos	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

- 10. ROJAS MIRA ORLEY ENRIQUE
- 11. VÉLEZ LOPERA NELSON ALEXANDER
- 12. VÉLEZ MORA WILLIAM DARIO
- 13. YEPES ROLDÁN LUIS OCTAVIO

El señor Presidente dio comienzo a la Sesión al verificar que se contaba con el quórum reglamentario para decidir y deliberar.

2. Oración

Realizo la oración la Concejal Nora de las Misericordias Medina Jaramillo.

3. Lectura y aprobación orden del día

El señor Presidente de la Corporación pone a consideración y seguidamente somete a votación el orden del día leído por la Secretaria General del Concejo Municipal y es aprobado por unanimidad.

4. Intervención a cargo de la señora Alejandra Torres Cerón – Coordinadora Ambiental y su equipo de trabajo de ISA INTERCOLOMBIA

La exposición realizada por la señora Alejandra Torres Cerón, Coordinadora ambiental y su equipo de trabajo de ISA INTERCOLOMBIA, reposa en el archivo electrónico de la corporación, con setenta y cinco (75) anexos.

5. Intervención a cargo de los Honorables Concejales

INTERVIENE EL CONCEJAL, JESÚS FERNEY ESCOBAR LENIS, SALUDA Y PREGUNTA... ¿Quién se encarga de la supervisión de las especies de arboles cuando deben ser taladas? ¿Qué determina el inventario estadístico?

RESPONDE LA SEÑORA, ALEJANDRA TORRES CERÓN, COORDINADORA AMBIENTAL, DICE... Nosotros dentro de la fase de estudios ambientales, podemos hacer un inventario al 100% un inventario estadístico, pero posterior a la fase de estudios ambientales, cuando se tiene la licencia esta en la obligación de hacer el inventario al 100%



Concejo Municipal
Santa Rosa de Osos

**FORMATO
ACTA DE REUNION**

CÓDIGO

F-CM-015

VERSIÓN

00

FECHA

30/08/2016

INTERVIENE EL CONCEJAL, VICEPRESIDENTE SEGUNDO, MAURICIO BARRIENTOS OSORIO, SALUDA Y PREGUNTA... ¿Cómo están manejando el tema del avalúo comercial? ¿Cuándo ustedes presentan un proyecto para la comunidad es por medios de las aldeas o cualquier persona puede acercarse y dar la opinión para dicho proyecto?

RESPONDE EL SEÑOR, DIEGO MARTÍNEZ, GESTOR PREDIAL, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... En cuanto al tema del avalúo comercial, en estas demandas de imposición el juez ordena para el avalúo comercial a dos (2) entes que es a la ANLA y a los asesores jurídicos judiciales, de acuerdo a la misma resolución dice que cada uno de ellos hace su avalúo comercial.

RESPONDE LA SEÑORA, GLORIA TRUJILLO, GESTORA SOCIAL, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... En cuanto a los beneficios comunitarios, nosotros tratamos de llegar a las comunidades o con la organización que existe en la comunidad; las comunidades campesinas por lo general tienen junta de acción comunal a las cuales se les presenta proyectos de igual forma si una persona quiere dar su opinión para cualquier proyecto es bien recibida.

INTERVIENE EL CONCEJAL, JOHN FREDY ÁLVAREZ ESPINOSA, SALUDA Y PREGUNTA... ¿Cuándo ustedes terminen su función acá en el municipio van a continuar con sus beneficios para las comunidades?

RESPONDE LA SEÑORA, GLORIA TRUJILLO, GESTORA SOCIAL, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... En el momento nos encontramos en operación, llegamos a este municipio nuevo, pero nos vamos a quedar acá y la idea si es continuar con estos proyectos que benefician a la comunidad.

INTERVIENE EL CONCEJAL, NELSON ALEXANDER VÉLEZ LOPERA, SALUDA Y PREGUNTA... ¿Cuánto es el tiempo de ejecución del proyecto que tienen en estos momentos para Santa Rosa? ¿Cuántos proyectos de beneficio comunitario están proyectados?

RESPONDE LA SEÑORA, ALEJANDRA LONDOÑO, GESTORA SOCIAL DE CAMPO, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... En el momento no tengo el dato exacto ya que son varias las torres que están por construir y hacen falta algunas.



Concejo Municipal
Santa Rosa de Osos

**FORMATO
ACTA DE REUNION**

CÓDIGO

F-CM-015

VERSIÓN

00

FECHA

30/08/2016

RESPONDE LA SEÑORA, GLORIA TRUJILLO, GESTORA SOCIAL, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... Con los beneficios comunitarios hasta el momento son ocho (8) proyectos de beneficio comunitario que hay para la comunidad, sin embargo, tenemos pronosticados realizar más proyectos.

INTERVIENE EL CONCEJAL, JOHN JAIME ÁLVAREZ LOPERA, SALUDA Y PREGUNTA... ¿Isa Intercolombia es una empresa privada o tiene capital con el gobierno? ¿La construcción de las torres tiene algún impuesto en la Secretaria de Planeación?

RESPONDE LA SEÑORA, ALEJANDRA LONDOÑO, GESTORA SOCIAL DE CAMPO, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... La empresa sigue siendo mixta.

RESPONDE EL SEÑOR, DIEGO MARTÍNEZ, GESTOR PREDIAL, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... En cuanto a la pregunta del impuesto le comento que, cuando hay demandas de imposición el primer acto que se realiza es dar la viabilidad de la construcción sin necesidad de llegar a una negociación. La negociación es una sola, por eso son valores comerciales es decir que no hay arriendo.

INTERVIENE EL CONCEJAL, ORLEY ENRIQUE ROJAS MIRA, SALUDA Y PREGUNTA... ¿Cuál es el valor máximo y mínimo de metro cuadrado que han pagado en el municipio? ¿Cuántos metros cuadrados necesita la construcción de una torre?

RESPONDE EL SEÑOR, DIEGO MARTÍNEZ, GESTOR PREDIAL, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... En cuanto a los valores mínimos y máximos en este momento sinceramente no los tengo, pero si hay dos (2) zonas muy diferenciadas en donde puede existir esa variabilidad, uno de ellos es por la vía la hacia la vereda de la Samaria ya que son predios muy grandes; los otros predios tienen unas zonas homogéneas geográficamente en esas zonas se están manejando metros cuadrados muy similares.

INTERVIENE EL CONCEJAL, VICEPRESIDENTE PRIMERO, LUIS OCTAVIO YEPES ROLDAN, SALUDA Y PREGUNTA... ¿En el recorrido que ustedes han hecho por los diferentes municipios han encontrado algún vestigio arqueológico? ¿Ustedes se encuentran en alianza estratégica con las Secretarías Planeación e Infraestructura de este municipio?

 Concejo Municipal Santa Rosa de Osos	FORMATO ACTA DE REUNION		
	CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA
	F-CM-015	00	30/08/2016

RESPONDE LA SEÑORA, ALEJANDRA LONDOÑO, GESTORA SOCIAL DE CAMPO, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... Vestigios arqueológicos hasta el momento no hemos encontrado.

En cuanto al tema de beneficios comunitario y los proyectos que, si vienen, si, si tenemos acompañamiento por parte de estas Secretarías y también de la Secretaría de Desarrollo Social.

INTERVIENE LA CONCEJAL, NORA DE LAS MISERICORDIAS MEDINA JARAMILLO, PREGUNTA... ¿Qué significado tiene 60HZ, que ustedes tienen en el folleto?

RESPONDE LA SEÑORA, ALEJANDRA LONDOÑO, GESTORA SOCIAL DE CAMPO, EQUIPO DE TRABAJO ISA INTERCOLOMBIA, DICE... Esa sigla de lo que usted nos habla es el significado de con lo que se mide la frecuencia.

6. Propositiones y varios

No hubo proposiciones y varios por parte de los Honorables Concejales.

No siendo más el objetivo de esta reunión se da por terminada a las 04:55 p.m. el 09 de agosto de 2018.

PRÓXIMA REUNIÓN: 13 de agosto de 2018 en el Recinto del Concejo Municipal

Esta acta es firmada por quienes en ella intervienen.


 WILLIAM DARIO VÉLEZ MORA
 Presidente Concejo Municipal


 CINDY CATALINA PEREZ ZAPATA
 Secretaria General Concejo Municipal